



ACTA DE LA REUNION DE LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE LA ASOCIACIÓN DE VECINOS ALTOS DE JARAMA DEL DIA 24 NOVIEMBRE DE 2018

En el Centro de Mayores de Paracuellos de Jarama y a las 10:30 h de la mañana, se constituye en segunda convocatoria, la Asamblea General Ordinaria de socios de la Asociación de Vecinos Altos de Jarama.

Socios presentes: 15

Votos delegados: 3

Vecinos no socios:

1º: Presentación.

Da la bienvenida a los presentes la secretaria Ana García.

2º: Lectura y aprobación del Acta de la Asamblea anterior.

La secretaria, Ana García, procede a la lectura del Acta de diciembre de 2017. Se aprueba por unanimidad.

3º: Informe del número de socios y situación económica.

Ana García, secretaria, que expone brevemente la relación cuantitativa de socios y el saldo bancario.

Relación cuantitativa de socios y el saldo bancario que al día de la fecha asciende a:

- Número de socios: 57 (7 de los socios a día de hoy no han abonado la cuota de 2018)
- Saldo a 30/12/2017: **1.949,54 €**

Ingresos

- cuotas 2018 1000 €

Gastos:

- Fotocopias varias 47,41 €
- Alquiler de maquinaria 20 €
- Sacos de sustrato, enraizador... 105 €
- **Gastos fijos**
 - web 236,17 €
 - FRAVM 48,08 €
- Otros (gestión bancaria....) 145,08 €

Total Gastos: **601,74 €**

Saldo a 23/11/2018: 2.347,80 €

Por último, hace un llamamiento a todos los socios para que informen de cualquier cambio en datos bancarios o dirección para evitar errores.

4º: Informe de Actividades en el periodo Noviembre 2017- Noviembre 2018.

Se ha continuado asistiendo a los distintos Consejos Municipales de Medio Ambiente, Infraestructuras, Hacienda, Mayores, Seguridad, etc... que se celebran semestralmente. Se ha asistido a todos los plenos municipales. Se ha formado parte de los eventos destinados a información de los distintas Asociaciones del municipio y se han seguido manteniendo las reuniones trimestrales con los concejales de Medio Ambiente y Urbanismo, Infraestructuras y obras, de las que más adelante informará Rafael Manzanares. Sigue incluido en los presupuestos participativos el Proyecto de Soterramiento de los recipientes de basura, pendiente de estudio. De igual manera esta J.D se ha reunido mensualmente, y se ha informado en la pág. Web de cuántos temas se han considerado importantes.

PATRULLA VERDE

A continuación, nuestro compañero y vecino Emilio Peramato nos informa de las acciones realizadas y futuras de la Patrulla verde.

Propuesta de actividades para el período 2018-2019

Emilio Peramato expone la necesidad de la colaboración vecinal y la implicación de todos para mantener y hacer de nuestra urbanización el sitio privilegiado para vivir que todos queremos.

- **Podas y limpieza de la urbanización:** realizadas limpiezas en:
 - Mesa del Monte con la C/Enlace
- Próximas limpiezas:**
 - C/Mirador
 - Avda. Portillo Romero, campo de fútbol
 - Zona deportiva C/Arroyo San José
- **En la misma dirección hemos realizado una plantada de árboles:** entre todos los vecinos y con la colaboración del ayuntamiento, plantamos 120 plantones en:
 - C/Virgen de la Soterraña, 15
 - Mesa del Monte con la C/Enlace
 - C/Portugal
 - C/Rocío, 9
- **Próximas acciones:**
 - Plantar los 80 plantones de distintas variedades de pino que nos quedan en las zonas que ya hemos definido.
 - Solicitar al Ayuntamiento la plantación de 23 árboles en la Avda. Portillo Romero desde el pueblo a la entrada de nuestra urbanización.
 - Solicitar a AENA un plan de reforestación como continuación de los ya realizados.
 - Vertidos en los taludes: campaña de concienciación al vecino y solicitud de vigilancia al Ayto. haremos un buzoneo con los principales temas medioambientales que son responsabilidad de todos.
 - App Paracuellos al día

- Solicitar al Ayto. que adecúen el servicio de limpieza y podas a las necesidades de Altos del Jarama.

5. Informe actualizado sobre la línea de autobús 211/212

Tras la manifestación convocada, el compromiso del Partido Popular para seguir insistiendo sobre este asunto y las múltiples cartas de reclamación al Consorcio sin obtener respuesta y que se han vuelto a reclamar de nuevo, no parece que ninguna medida de las tomadas hasta la fecha haga cambiar la situación.

6º Estado actual de las reivindicaciones con el Ayuntamiento.

CONCEJALÍA DE MEDIOMAMBIENTE

1. **Animales domésticos de explotación:** Elaborada la nueva Normativa Municipal que de acuerdo con la Ley de Protección de los Animales de Compañía de la C.A.M, publicada el 22-07-16. Se presentó en el Pleno del 20/11 y se ratificará en el pleno de diciembre. Entrará en vigor el 1 de enero de 2019.
2. **Plan de reforestación:** solicitada la plantación de 23 árboles en la Avda de Portillo Romero en la subida hacia el pueblo.
3. **Mantenimiento de zonas verdes propiedad del Ayuntamiento:** hemos solicitado que se metan máquinas para limpiar de escombros varias parcelas y, de este modo, facilitar el acceso posterior para su mantenimiento. **En estudio por la complejidad del terreno.**
4. **Plan de mantenimiento Parques y Jardines:**
 - a. **Parque de Mesa del Monte (frente al nº45):** disponibles ya las vallas para cerrar la curva. Pendiente de disponibilidad del instalador. También hemos solicitado un proyecto para el parque que contemple canchas de fútbol y baloncesto
 - b. **Parque del Transporte (tractor):** aprobado proyecto para la remodelación completa del parque, incluyendo nuevos columpios y la eliminación de la avioneta y el tractor.
 - c. **Parque C/Italia** (frente a la gasolinera Repsol): en diciembre comienzan las obras para construir un skate park.
 - d. **Cancha Parque C/Arroyo de San José** Solicitada poda del talud.
 - e. Solicitada la recuperación de **la zona deportiva** situada a la entrada de la urbanización por la Avda Portillo Romero. Limpieza, limitación de acceso (para evitar que entren coches) e instalación de porterías y bancos.

TRANSPORTES

1. **Autobús 211/212:** En la última reunión que mantuvimos el Alcalde indicó que el Consorcio de Ttes, en la última reunión, dio por finalizado el tema con la decisión irrevocable de no volver a poner las líneas porque el servicio resulta muy caro dado el escaso número de usuarios.

URBANISMO

1. Actualización de señalizaciones h. y v. y ordenación de la circulación en algunas calles de la Urbanización.

- a. Realizada la señalización en las calles que se han asfaltado quedan pendientes de hacer el resto. **Haremos seguimiento**
- b. Aprobada una remesa presupuestaria para continuar con el asfaltado para ejecutar el primer trimestre de 2019.
- c. Necesidad de tener un plan de mantenimiento del asfalto para evitar su deterioro.

2. Farola en las pistas deportivas de la calle San José: La instalación no era correcta y se ha tenido que hacer de nuevo. Pendiente de puesta en funcionamiento en los próximos días.

3. Eliminación de avionetas: acordamos con el alcalde hacer una petición oficial al Ayuntamiento vía registro.

4. Colocación de espejos en la calle Sol y en la Avda General nº38. El cabo de la policía municipal no ve necesaria su instalación dada la velocidad a la que debe circularse en la zona. (hay un estudio previo que adjuntaremos para su reclamación)

5. Mejorar limpieza de la urbanización y el estado de los contenedores: En enero está previsto la firma un nuevo contrato con Acciona (ahora da servicio VALORIZA), si no hay inconvenientes con el la gestión del personal actual. Acciona realizará un estudio para mejorar la limpieza, tanto en calidad como en frecuencia, modificará el número de contenedores (ampliando o poniendo nuevos donde sea necesario), etc... estudio que podrá ser modificado tantas veces sea necesario.

7º Renovación y Elección de Cargos de la Junta Directiva.

7-1 Continúa con la palabra Yolanda, quien informa a la Asamblea sobre la necesaria renovación del cargo de presidente. La Junta Directiva y solicita una vez mas a todos los socios, su participación más activa, como miembros de la nueva Junta.

- **PRESIDENTE:** Emilio Peramato aprobado por mayoría, con el único voto en contra de Emilio Rodríguez y Ana Rodríguez Marcos
- **VICEPRESIDENTA:** Vivian Clavel aprobado por unanimidad.
- **VOCAL:** Jaime Odena, aprobado por unanimidad.
- **VOCAL:** Rafael Manzanares aprobado por unanimidad.

8º Ruegos y Preguntas

- **Jaime Odena:** enviar contrato público Municipio-Consorcio
- **María Granada:** insiste en la necesidad de limpieza y desbroce en las calles próximas al polígono (c/Cedros). Destacar que cuando desbroza el Ayto tiran los restos de podas al talud. Solicita espejos en: Avda. C/María García con la C/los Cedros (parking Low Cost) y Avda. General, 38.
 - **Impuesto de carruajes/vado:** María lo paga anualmente el impuesto (paso de carruajes). **Informamos de que** el ayuntamiento confirma que es obligatorio el pago del impuesto para todos los vecinos, lo están ejecutando para obra nueva y para los demás irán pasándolo a cobro. Jaime aclara que la retroactividad máxima son 4 años.
- **Amador Barjas:** solicita medidas, de acuerdo a la normativa que impide alimentar a los animales callejeros, para evitar las manadas de gatos. Quedamos encargados de la gestión, correo para recoger zonas con gatos y luego llamaremos para dar aviso.
 - Comenta que el autobús para demasiado tiempo en la parada de abajo frente a los cubos. Se informa que hay una denuncia al respecto porque no puede hacerlo.
- **Emilio Rodríguez:** indica que no está de acuerdo con que la Asociación plante árboles y recoja basuras de la urbanización. Solicita saber si vamos a continuar limpiando parcelas municipales. Se vota y con 4 votos en contra y 12 a favor. También indica el único contrato que él conoce por escrito entre la CAM y el Ayto es únicamente para la creación de la L1-L2
- **Jaime Odena:** indica que debería ser el Ayuntamiento quien, al menos, costeara el coste de los plantones, tierra... y no la Asociación.
- **Yolanda Navarro:** indica que vamos a seguir luchando por nuestro autobús, instando a las administraciones a buscar una solución ya los diferentes partidos para que incluyan en sus programas electorales la restitución de los autobuses.
- **David Pun** soterramiento cubos de basura (70k cada 4 contenedores) estuvo en el consejo y comentó este tema con los concejales quienes le indicaron el excesivo coste del proyecto. Solicitó se soterrarán, al menos, los de la entrada a la urb. Por la M111 y algún otro punto.
 - Comunicación con los vecinos utilizando las nuevas tecnologías: le comentamos que tenemos previsto hacer comunicaciones por escrito con las actividades, pero poco más se puede hacer... hemos buzoneado durante años con escasos resultados.
- **Rafa Manzanares: Presenta su dimisión como vicepresidente**

Solicita Reclamar al Ayuntamiento:

- **Línea verde:** 80 incidencias abiertas sin resolver.
- **Pol. Industrial:** c/Peña del cuervo. Hay una casa que recibe humos.
- **Pozos:** pedir el documento que cedió nuestros pozos.
- **Plan de emergencia municipal.**
- **Cartel disuasorio** para no arrojar basuras indicando las multas.
- **Plenos:** penúltimo martes de cada mes a las 18h. recomienda Rafa ir para ver cómo funciona y que clase de políticos tenemos en este Ayuntamiento.

Mandar a María info de la Asociación para nuevos vecinos.

LA SECRETARIA

Ana García Valverde

Vº Bº EL VICEPRESIDENTE

Rafael Manzanares